

Niniejszy regulamin określa zasady wynajmu domków Bieszczadzki Raj w Olchowcu.

- ✓ Regulamin obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie Bieszczadzkiego Raju.
- ✓ Umowę najmu na czas określony uważa się za zawartą w momencie wpłynięcia na nasze konto zadatku i jest to jednoznaczne z zaakceptowaniem naszego regulaminu.
- ✓ W przypadku rezygnacji z przyjazdu zadatek nie podlega zwrotowi.
- ✓ Domek przeznaczony jest na 8 osób. Każde dziecko liczone jest jako osoba.
- ✓ Nie przyjmujemy zwierząt.
- ✓ Domek wynajmowany jest na doby.
- ✓ Doba pobytowa trwa od godziny 15.30 do godziny 10.00 dnia następnego. Każda zmiana godziny powinna być ustalona wcześniej.
- ✓ Niepojawienie się wynajmującego w obiekcie Bieszczadzki Raj w umówionym terminie oraz brak kontaktu telefonicznego z wynajmującym traktowany będzie jako rezygnacja z pobytu.
- ✓ Zakwaterowanie i wykwaterowanie w domku następuje w obecności reprezentanta Bieszczadzkiego Raju.
- ✓ Oddawany do Państwa dyspozycji domek i jest wysprzątany i bez usterek. W przypadku stwierdzenia różnic spisu wyposażenia domku ze stanem faktycznym lub uszkodzeń, należy ten fakt zgłosić właścicielowi bezpośrednio przy zasiedlaniu domku. W przeciwnym razie przyjmuje się, że wyposażenie było kompletne i bez uszkodzeń. Każdą usterkę lub awarię należy zgłaszać niezwłocznie po jej stwierdzeniu. Pełną odpowiedzialność materialną i prawną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotów, wyposażenia i urządzeń domku odpowiada osoba wynajmująca.
- ✓ Uiszczenie pozostałej kwoty za wynajem domku musi nastąpić w dniu przybycia, maksymalnie do godziny od odebrania kluczy do domku, wtedy też pobierana jest kaucja zwrotna w wysokości 500 zł od domku.
- ✓ Obiekt Bieszczadzki Raj jest monitorowany 24h przez kamery umieszczone na elewacji domków. Osoby przebywające na terenie domków wyrażają zgodę na nagrywanie.
- ✓ Podstawą zameldowania jest okazanie przez wynajmującego dowodu osobistego lub paszportu .
- ✓ Po upływie terminu pobytu Najmujący domek ma obowiązek zgłosić swój wyjazd celem odbioru domku.
- ✓ Skrócenie pobytu nie powoduje zwrotu kosztów wynajmu domku.
- ✓ W cenę wynajmu domku jest wliczony parking dla 2 samochodów.

- ✓ Dodatkowa opłata to opłata za zużyty prąd, która pobierana jest na koniec po odczytaniu licznika, który znajduje się w każdym domku.
- ✓ Dzieci na terenie Meblowego Raju powinny być pod opieką dorosłych.
- ✓ W każdym z domków znajduje się kominek. Najmujący ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczne korzystanie z niego. Prosimy o zachowanie ostrożności i zwrócenie szczególnej uwagi na dzieci.
- ✓ Każdorazowo opuszczając domek należy zamknąć drzwi i okna, wyłączyć telewizor, zgasić światło, zamknąć krany instalacji wodociągowej, sprawdzić zamknięcie drzwi.
 - ✓ Zastrzegamy sobie w wyjątkowych przypadkach zamianę domku na inny domek pod względem kolorystycznym (np. czerwony na żółty),
- ✓ Dokonując rezerwacji domku, Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. Nr 133 poz. 883) . Rezerwującemu przysługuje prawo wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.
- ✓ Zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 1971 r. -Art 51 Kodeksu wykroczeń ([Dz. U. z 1971 r. Nr 12, poz. 114](#)) w Bieszczadzkim Raju obowiązuje zachowanie zwyczajowej ciszy i spokoju w godzinach 22:00 do 6:00. Goście mają obowiązek szanować prawo innych do spokojnego wypoczynku. W przypadku naruszania ogólnie pojętych zasad dobrego zachowania (w szczególności ciszy nocnej) w stosunku do innych gości, zastrzegamy sobie prawo do natychmiastowego zakończenia pobytu bez zwrotu kosztów.
- ✓ Prawem właściwym dla sporów wynikających z realizacji postanowień niniejszego Regulaminu jest prawo polskie. Ewentualne spory rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia sądem właściwym będzie sąd właściwy dla siedziby wynajmującego.

Zabrania się:

- x palenia papierosów w domkach (automatyczna czujka uruchomi bardzo głośny alarm)
- x otwierania skrzynki z licznikiem prądu i ruszania bezpieczników.
- x palenia grilla na tarasie
- x otwierania okien dachowych
- x wnoszenia rowerów do domków oraz na tarasy
- x przestawiania mebli - Na piętrze meble są przykręcone do ściany. Każda próba ich przesunięcia może spowodować ich wyrwanie i zniszczenie.
- x parkowania w nie wyznaczonych miejscach
- x pozostawienia dziecka bez opieki na obiekcie, a w szczególności na placu zabaw (obiekt na chwilę obecną jest nieogrodzony)

Na wyposażeniu każdego domku znajduje się:

- klimatyzacja
- promienniki na podczerwień (energooszczędne ogrzewanie na prąd)
- zmywarka
- duża lodówka z zamrażalnikiem
- płyta indukcyjna dwupalnikowa
- czajnik elektryczny
- mikrofalówka
- suszarka do włosów
- pościel
- ręczniki kąpielowe - po jednym na osobę
- akcesoria kuchenne (sztućce, łyżki, noże, garnki, miski, deski do krojenia, kubki, literatki, kieliszki do wina i kieliszki do wódki, kufle na piwo, talerze.)
- przenośny grill (węgiel drzewny i rozpałka we własnym zakresie)
- suszarka na ubrania (balkon)
- wiadro z mopem+ miotła
- leżaki plażowe (po 2szt na domek).

Prosimy o wydrukowanie sobie opisu dojazdu do obiektu, ponieważ w Bieszczadach w niektórych miejscach jest problem z zasięgiem na komórki i może pojawić się np. problem z dodzwonieniem się.

Telefon kontaktowy do Bieszczadzkiego Raju to:

608-280-713 Joanna Chorzępa

(Rafał Chorzępa 662-316-657 - tylko w wyjątkowych przypadkach)

(Telefon do Pani Gosi 723-906-491)