

Niniejszy regulamin określa zasady wynajmu domków Bieszczadzki Raj w Olchowcu.

- ✓ Regulamin obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie obiektu Bieszczadzki Raj.
- ✓ Umowę najmu na czas określony uważa się za zawartą w momencie wpłynięcia na nasze konto zadatku i jest to jednoznaczne z zaakceptowaniem naszego regulaminu.
- ✓ W przypadku rezygnacji z przyjazdu zadatek nie podlega zwrotowi. Zadatek jest ważny tylko do danego terminu wybranego przy rezerwacji i do danego domku. Zadatek z jednego domku „nie przechodzi” na drugi domek.
- ✓ Domek przeznaczony jest na 8 osób. Każde dziecko liczone jest jako osoba.
- ✓ Nie przyjmujemy dużych zwierząt. Przyjmujemy tylko małe zwierzęta- pieski np. york, chihuahua. Chęć przyjazdu z psem należy zgłosić przy rezerwacji. Wynajmujący domek jest zobowiązany sprzątać po swoim psie oraz wychodzić z psem poza obiekt. Pies nie śpi w łóżku oraz nie leży na kanapie. Wynajmujący domek bierze odpowiedzialność za rzeczy zniszczone przez psa.
- ✓ Domek wynajmowany jest na doby pobytowe.
- ✓ Zameldowanie i odbiór kluczy w godz 17.00 -20.00
- ✓ Wymeldowanie do max 10.00 Każda zmiana godziny powinna być ustalona wcześniej.
- ✓ Niepojawienie się wynajmującego w obiekcie Bieszczadzki Raj w umówionym terminie oraz brak kontaktu telefonicznego z wynajmującym traktowany będzie jako rezygnacja z pobytu.
- ✓ Zakwaterowanie i wykwaterowanie w domku następuje w obecności reprezentanta Bieszczadzkiego Raju.
- ✓ Oddawany do Państwa dyspozycji domek i jest wysprzątny i bez usterek. W przypadku stwierdzenia różnic spisu wyposażenia domku ze stanem faktycznym lub uszkodzeń, należy ten fakt zgłosić właścicielowi bezpośrednio przy zasiedlaniu domku. W przeciwnym razie przyjmuje się, że wyposażenie było kompletne i bez uszkodzeń. Każdą usterkę lub awarię należy zgłaszać niezwłocznie po jej stwierdzeniu. Pełną odpowiedzialność materialną i prawną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia lub zniszczenia przedmiotów, wyposażenia i urządzeń domku odpowiada osoba wynajmująca.
- ✓ Uiszczenie pozostałej kwoty za wynajem domku musi nastąpić w dniu przybycia, maksymalnie do godziny od odebrania kluczy do domku, wtedy też pobierana jest kaucja zwrotna w wysokości 500 zł od domku.
- ✓ Obiekt Bieszczadzki Raj jest monitorowany 24h przez kamery umieszczone na elewacji domków. Osoby przebywające na terenie domków wyrażają zgodę na nagrywanie.
- ✓ Podstawą zameldowania jest okazanie przez wynajmującego dowodu osobistego lub paszportu .
- ✓ Po upływie terminu pobytu Najmujący domek ma obowiązek zgłosić swój wyjazd celem odbioru domku.
- ✓ Skrócenie pobytu nie powoduje zwrotu kosztów wynajmu domku.
- ✓ W cenę wynajmu domku jest wliczony parking dla 2 samochodów.
- ✓ Dodatkowa opłata to opłata za zużyty prąd, która pobierana jest na koniec po

- odczytaniu licznika, który znajduje się w każdym domku.
- ✓ Obowiązkowa opłata klimatyczna 1.50 zł od osoby dorosłej za dzień a 0,75 zł za dziecko do lat 13 za dzień.
 - ✓ Płatność bonem bonem turystycznym nie podlega zwrotowi.
 - ✓ Dzieci na terenie Meblowego Raju powinny być pod opieką dorosłych.
 - ✓ W każdym z domków znajduje się kominek. Najmujący ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczne korzystanie z niego. Prosimy o zachowanie ostrożności i zwrócenie szczególnej uwagi na dzieci.
 - ✓ Każdorazowo opuszczając domek należy zamknąć drzwi i okna, wyłączyć telewizor, zgasić światło, zamknąć krany instalacji wodociągowej, sprawdzić zamknięcie drzwi.
 - ✓ Zastrzegamy sobie w wyjątkowych przypadkach zamianę domku na inny domek pod względem kolorystycznym (np. czerwony na żółty),
 - ✓ Płatność bonem turystycznym nie podlega zwrotowi.
 - ✓ Zgodnie z Ustawą z dnia 20 maja 1971 r. -Art 51 Kodeksu wykroczeń ([Dz. U. z 1971 r. Nr 12, poz. 114](#) z późniejszymi zmianami) w Bieszczadzkiem Raju obowiązuje zachowanie zwyczajowej ciszy i spokoju w godzinach 22:00 do 6:00. Goście mają obowiązek szanować prawo innych do spokojnego wypoczynku. W przypadku naruszania ogólnie pojętych zasad dobrego zachowania (w szczególności ciszy nocnej) w stosunku do innych gości, zastrzegamy sobie prawo do natychmiastowego zakończenia pobytu bez zwrotu kosztów.
 - ✓ Prawem właściwym dla sporów wynikających z realizacji postanowień niniejszego Regulaminu jest prawo polskie. Ewentualne spory rozstrzygane będą polubownie, a w przypadku braku porozumienia sądem właściwym będzie sąd właściwy dla siedziby wynajmującego.
 - ✓ Obiekt nie ponosi odpowiedzialności za zachowanie i szkody wyrządzone przez Gościa, w stosunku do innych Gości, osób i przedmiotów przebywających na terenie obiektu Bieszczadzki Raj.
 - ✓ Obiekt nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenie lub stratę samochodu lub innego pojazdu należącego do Gościa pozostawionego na terenie Obiektu Bieszczadzki Raj oraz znajdujących się w nim rzeczy, bez względu na to gdzie został pozostawiony. Parking na terenie obiektu Bieszczadzki Raj jest niestrzeżony i niedozorowany.
 - ✓ Ze względu na koronawirusa COVID-19 mogą zostać wprowadzone pewne ograniczenia w związku z zapewnieniem bezpieczeństwa na obiekcie. Na obiekcie mogą być wprowadzone obostrzenia obowiązujące z aktualnym prawem.

Zabrania się:

- x palenia papierosów w domkach (automatyczna czujka uruchomi bardzo głośny alarm)
- x otwierania skrzynki z licznikiem prądu i ruszania bezpieczników.
- x palenia grilla na tarasie
- x palenia ogniska na terenie domków (Do tego celu jest specjalnie wydzielone miejsce)
- x otwierania okien dachowych
- x wnoszenia rowerów do domków oraz na tarasy
- x przestawiania mebli - Na piętrze meble są przykręcone do ściany. Każda próba ich przesunięcia może spowodować ich wyrwanie i zniszczenie.
- x parkowania w nie wyznaczonych miejscach
- x pozostawienia dziecka bez opieki na obiekcie, a w szczególności na placu zabaw
- x zostawiania bez nadzoru na zewnątrz na tarasie alkoholu i rozpałek do grilla (bardzo

niebezpieczne dla małych dzieci)

Na wyposażeniu każdego domku znajduje się:

- klimatyzacja
- promienniki na podczerwień (energooszczędne ogrzewanie na prąd)
- zmywarka
- duża lodówka z zamrażalnikiem
- płyta indukcyjna dwupalnikowa
- czajnik elektryczny
- mikrofalówka
- suszarka do włosów
- pościel
- ręcznik do rąk
- ręczniki kąpielowe - po jednym na osobę
- akcesoria kuchenne (sztućce, łyżki, noże, garnki, miski, deski do krojenia, kubki, literatki, kieliszki do wina i kieliszki do wódki, kufle na piwo, talerze.)
- przenośny grill (węgiel drzewny i rozpałka we własnym zakresie)
- suszarka na ubrania (balkon)
- wiadro z mopem+ miotła
- leżaki plażowe (po 2szt na domek).

Na życzenie (koniecznie trzeba to zaznaczyć już przy rezerwacji) dajemy łóżeczko turystyczne, fotelik do karmienia i wanienkę dla dziecka.

- ✓ **Dokonując rezerwacji domku, Klient wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych przez Wynajmującego do celów meldunkowych i innych potrzeb niezbędnych do realizacji pobytu Klienta w obiekcie Bieszczadzki Raj i celów marketingowych oraz na umieszczenie danych Klienta w bazie danych obiektu Bieszczadzki Raj, a także wyraża zgodę na wysyłanie mu informacji handlowych dotyczących aktualnych ofert obiektu, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Klient ma prawo wglądu do swoich danych osobowych oraz ich poprawiania.**

Dziękujemy za zastosowanie się do postanowień powyższego regulaminu.

W razie pytań i niejasności, do Państwa dyspozycji podajemy telefon kontaktowy do obiektu.

Telefon kontaktowy do Bieszczadzkiego Raju to:

Joanna Chorzępa - 608-280-713

(Rafał Chorzępa 662-316-657 - tylko w wyjątkowych przypadkach)

www.bieszczadzkiraj.pl

polub naszą stronę na facebooku i
zamelduj się

<https://www.facebook.com/bieszczadzkiraj>

Polityka dotycząca ochrony danych

Zgodnie z art.13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. informujemy, że;

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest firma Meblowy Raj s.c. Joanna i Rafał Chorzępa z siedzibą w Sokółowie Małopolskim, 36-050 Sokółów Małopolski ul. Lubelska 52, tel 608-280-713
2. NIP 899-25-25-826 , REGON 933046008
2. Podstawowym celem dla którego firma Meblowy Raj przetwarza dane osobowe jest zawarcie i realizacja umowy najmu domków Bieszczadzki Raj .
3. Podanie danych osobowych takich jak: imię i nazwisko, adres zamieszkania, nr telefonu, adres e-mail jest dobrowolne, jednak niezbędne do wykonania usługi.
4. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji usług.
4. Pozyskane w związku z zawartą umową wynajmu dane osobowe będą przetwarzane przez okres przedawnienia roszczeń podatkowych lub roszczeń cywilnoprawnych Bieszczadzkiego Raju lub Gościa, w zależności które z tych zdarzeń nastąpi później.
5. Obiekt Bieszczadzki Raj jest monitorowany. W związku z tym pozyskane dane wizerunkowe będą przetwarzane przez 30 dni od dnia utrwalenia, a następnie zostaną trwale usunięte.
6. Każdy Gość ma prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo

wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.